

C4 Videncenter

Krakasvej 17

3400 Hillerød

CVR-nummer 25233557

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling
den / 2023

Erik Helmer Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Foreningsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	18

C4 Videncenter

Foreningsoplysninger

Forening

C4 Videncenter
Krakasvej 17
3400 Hillerød

Telefon:	45271000
Telefax:	45271001
Hjemmeside:	www.c4.dk
Hjemstedskommune:	Hillerød
CVR-nummer:	25233557
Regnskabsperiode:	1. januar 2022 - 31. december 2022

Bestyrelse

Jesper Følbæk Nielsen
Thomas Elong
Torben Nyegaard Olesen
Jørgen Suhr
Katrine Paaby Joensen

Direktion

Erik Helmer Pedersen

Revisor

Dansk Revision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vølundsvej 6B
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for C4 Videncenter.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, 8. marts 2023

Direktionen:

Erik Helmer Pedersen

Bestyrelsen:

Jesper Følbæk Nielsen
Formand

Thomas Elong

Torben Nyegaard Olesen

Jørgen Suhr

Katrine Paaby Joensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i C4 Videncenter

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for C4 Videncenter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Hillerød, 8. marts 2023

Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Henrik Lund Jensen

Statsautoriseret revisor

mne36026

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktivitet

En af C4 Videncenters opgaver er at besidde og drive ejendommene på Krakasvej 17, 19 og 21 og sikre innovativt miljøet på Krakasvej 17 – 19.

C4 Videncenter har en samarbejdsaftale med Hillerød Kommune, hvor C4 gennem sin store kontaktflade medvirker til, at Hillerød Kommune kan lægge udviklingskræfterne der hvor aktører og interessenter ser behov for at gøre en særlig indsats for borgere, erhvervsdrivende, virksomheder, kultur- og foreningslivet samt regionens mange besøgende, så de oplever Hillerød som en attraktiv kommune. Samarbejdsaftalen sikrer en overensstemmelse med Hillerød Kommunes erhvervs- og kulturstrategi og deraf følgende handleplaner.

C4 Videncenter har en samarbejdsaftale med C4 Foreningen, hvorigennem iværksætterkulturen i Hillerød og regionen udvikles, og henviser innovative og vækstorienterede virksomheder med behov for rådgivning til Erhvervshus Hovedstaden, der har til huse i C4 Videncenter.

C4 Videncenter har en samarbejdsaftale med Hillerød ByForum, hvor C4 er tovholder med medarbejdere i det offentlige/private partnerskab, som bl.a. skal sikre, at bymidten udvikles til at være Nordsjællands handelscentrum.

Udviklingen i de økonomiske forhold

Foreningens omsætning udgør i 2022 DKK 9.928.020 mod DKK 8.384.569 sidste år. Resultatopgørelsen for 2022 udviser et overskud på DKK 94.875 mod et overskud på DKK 138.633 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på DKK 3.823.717.

Årsresultatet betegnes som meget tilfredsstillende.

Det er lykket at holde et godt aktivitetsniveau mht. konferencer og udlejning. Udlejningsprocenten er 100 %, hvilket er unikt, da der altid vil være en vis udskiftning af virksomhederne i C4 Videncenter.

Gælden i ejendommen er nedbragt med DKK 1.018.714 i 2022 og udgør pr. 31. december 2022 DKK 22.137.510 – afdragene på gælden svarer stort set til de årlige afskrivninger.

Resultatet for 2023 forventes at blive positivt.

Ikke-finansielle forhold

Aktiviteterne, der er sat i værk på tværs af søjlerne i Hillerøds erhvervs- og foreningsmiljø, har medført positive tilbagemeldinger fra såvel erhverv, handel, uddannelse, kultur, sport og turisme.

C4 Videncenter har udbygget samarbejdet med uddannelsesinstitutionerne i byen, til stor gavn for elever, lærer og erhvervsliv.

De øvrige aktiviteter med Hillerød kommune: Informationsmøder om lokal- og kommuneplaner samt udbudsmøder er forløbet rigtig godt, med det resultat at "Sam forståelsen" mellem erhvervslivet og kommunen er øget betragteligt.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventninger til 2023

Driften af Hillerød ByForum og sekretariatsfunktionen for C4 Foreningen er to vigtige indsatsområder, der fortsat vil være stor fokus på.

Samarbejdsaftalen med Hillerød Kommune for 2022-2023 er godkendt på byrådsmødet i december 2021.

Vi forsøger at holde vedligeholdelsesstandarderne af C4 Videncenter høj. Dette kan alene sikres gennem en næsten 100% udlejning.

Gælden i ejendommen, et F5 lån, udstedt til Nykredit, er refinansieret pr. 1. april 2020 til en negativ rente på 0,2037. Dog er lånet belagt med en bidragssats på 1,35 %.

Vi er opmærksomme på at lånet skal refinansieres 1. april 2025, hvorfor der holdes øje med rentemarkedet og de muligheder der måtte opstå for eventuelt forlængelse af afdragsprofilen, således at driften kan optimeres.

Investering i ESG (Environment, Social og Governance)

Det er vigtigt for C4 Videncenters omdømme at vi begynder at rapportere om bæredygtighed og ESG.

Vi kan oplyse:

- At vi har tre flexjobbere ansat.
- At vi arbejder med affaldssortering.
- At vi løbende udskifter vores lyskilder til LED.
- At vi aktivt arbejder for et fjernvarmeprojekt på Krakasvej med de øvrige ejendomsjere.
- At vi har omlagt 1/3 af vores friareal til biodiversitet efter anvisning fra Agrovi.

C4 Videncenter

		2022	2021
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
1	Nettoomsætning	9.928.020	8.385
2	Vareforbrug	-1.264.102	-671
3	Andre eksterne omkostninger	-3.357.968	-2.634
	Bruttofortjeneste	5.305.950	5.079
4	Personaleomkostninger	-3.910.338	-3.603
5	Afskrivninger, anlægsaktiver	-1.063.725	-1.085
	Resultat før finansielle poster	331.887	391
	Finansielle indtægter, debitorer	1.100	1
6	Finansielle omkostninger	-238.113	-253
	Årets resultat	94.874	139
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat	94.874	139
	Resultatdisponering i alt	94.874	139

C4 Videncenter

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
7	Grunde og bygninger	27.452.871	28.497
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	243.372	263
	Materielle anlægsaktiver	27.696.243	28.760
	Anlægsaktiver i alt	27.696.243	28.760
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	421.520	128
	Udlæg kunst og kultur	115.780	0
9	Tilgodehavender	270.105	12
	Periodeafgrænsningsposter	17.286	18
	Tilgodehavender	824.691	159
10	Likvide beholdninger	1.442	1
	Omsætningsaktiver i alt	826.133	160
	Aktiver i alt	28.522.376	28.920

C4 Videncenter

		2022	2021
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
11	Overført resultat	3.823.718	3.729
	Egenkapital i alt	3.823.718	3.729
12	Gæld til realkreditinstitutter	21.120.871	22.136
	Modtagne forudbetalinger depositum mv.	997.383	872
	Langfristede gældsforpligtelser	22.118.254	23.008
12	Gæld til realkreditinstitutter	1.016.639	1.020
	Træk på konto i Handelsbanken	269.894	0
	Mellemregning Hillerød Byforum	64.166	0
	Mellemregning C4 Forening	64.000	65
	Mellemregning Symbiose Hillerød	224.578	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	299.888	460
13	Anden gæld	641.239	638
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.580.404	2.183
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	24.698.658	25.191
	Passiver i alt	28.522.376	28.920
14	Eventualforpligtelser		
15	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

C4 Videncenter

Note	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Pengestrømsopgørelse		
Årets resultat	94.874	139
Afskrivninger, anlægsaktiver	1.063.725	1.085
Reguleringer	1.063.725	1.085
Ændring i tilgodehavender	-396.009	-32
Ændring i tilgodehavender, garantiprovision	-270.105	0
Ændring i forudbetalinger, Hillerød Kommune	0	-125
Ændring i forudbetalinger, depositum	125.843	-14
Mellemregning Symbiose Hillerød	224.578	0
Mellemregning Hillerød Byforum	64.166	0
Mellemregning C4 Forening	-1.000	65
Ændring i kortfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-157.280	-622
Ændring i driftskapital	-409.807	-728
Pengestrømme fra driftsaktivitet	748.791	495
Investering	0	-92
Ændring i prioritetsgæld	-1.018.714	-1.021
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.018.714	-1.113
Ændring i likvider	-269.923	-617
Likvider primo	1.471	619
Likvider ultimo	-268.452	1
Ændring i likvider	-269.923	-617

C4 Videncenter

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
1 Nettoomsætning		
Samarbejdsaftale Hillerød Kommune	2.192.000	2.096
Citykoordinator, Hillerød Kommune ovf. Hillerød Byforum	-300.000	-300
Samarbejdsaftale C4 Foreningen	800.000	800
Hillerød Byforum	1.300.000	1.240
Bygningsdriftstilskud	102.000	100
Huslejeindtægter	2.865.918	2.611
Konferenceaktiviteter	765.694	709
Projekter	627.450	162
Serviceydelser	1.389.465	897
Konsulentonorar	182.953	66
Shopping gavekort	2.540	3
Nettoomsætning i alt	9.928.020	8.385
2 Vareforbrug		
Køb serviceydelser	59.086	43
Køb vedrørende konferenceaktiviteter	481.034	384
Projektudgifter	627.450	162
Projektudgifter, samarbejdsaftale Hillerød Kommune	96.532	82
Vareforbrug i alt	1.264.102	671
3 Andre eksterne omkostninger		
Salgsfremmende omkostninger		
Restaurationsbesøg	2.323	1
Gaver og blomster	14.442	12
Øvrig repræsentation, møder mm.	21.874	13
Annoncer mm.	26.487	21
Hjemmeside	11.391	94
Sponsorvirksomhed	22.011	21
Salgsfremmende omkostninger i alt	98.528	163

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
3 Andre eksterne omkostninger - fortsat		
Lokaleomkostninger		
Dækningsafgift	308.747	309
Forsikringer	45.723	44
Ejendomsskatter	110.988	111
Alarm og vagt	27.971	28
El, vand og gas	1.343.326	658
Vedligeholdelse	430.366	399
Rengøring	299.063	296
Lokaleomkostninger i alt	2.566.184	1.845
Administrationsomkostninger		
Kontorartikler og tryksager mv.	7.054	11
Leasing	41.756	39
Edb-omkostninger	244.300	241
Småanskaffelser	200.917	129
Telefonomkostninger	90.280	91
Porto og gebyrer	2.080	1
Revisorhonorar	28.000	28
Advokathonorar	500	3
Konsulentbistand	590	1
Forsikringer	10.644	11
Faglitteratur og tidsskrifter	12.657	12
Kontingenter	54.478	56
Tab på debitorer	0	2
Administrationsomkostninger i alt	693.256	626
Andre eksterne omkostninger i alt	3.357.968	2.634

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
4 Personaleomkostninger		
Gager	3.314.737	3.071
Personalegoder, tilbageført	-6.000	-6
Regulering af feriepengeforpligtelse	-41.629	-61
Refunderet syge- og barselsdagpenge	-40.474	-8
Løn og gager	<u>3.226.634</u>	<u>2.997</u>
Pensionsafregning	397.523	378
Pensioner	<u>397.523</u>	<u>378</u>
ATP mv.	79.244	76
Andre omkostninger til social sikring	<u>79.244</u>	<u>76</u>
Øvrige forsikringer	15.258	14
Kursusomkostninger, bøger og lignende	40.399	35
Personaleomkostninger	118.268	81
Skattefrie godtgørelser	30.328	20
Databehandling løn	2.684	2
Øvrige personaleomkostninger	<u>206.937</u>	<u>152</u>
Personaleomkostninger i alt	<u>3.910.338</u>	<u>3.602</u>
5 Afskrivninger, anlægsaktiver		
Bygninger	1.044.016	1.045
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	19.709	40
Afskrivninger, anlægsaktiver i alt	<u>1.063.725</u>	<u>1.085</u>
6 Finansielle omkostninger		
Renter, realkreditlån	231.041	243
Bankrenter/gebyrer	7.072	10
Finansielle omkostninger i alt	<u>238.113</u>	<u>253</u>

Noter	2022	2021
	DKK	1.000 DKK
7 Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	40.143.879	40.052
Tilgang	0	92
Kostpris 31. december	40.143.879	40.144
Af- og nedskrivninger 1. januar	-11.646.992	-10.602
Årets af- og nedskrivninger	-1.044.016	-1.045
Afskrivninger 31. december	-12.691.008	-11.647
Grunde og bygninger i alt	27.452.871	28.497
8 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	562.244	562
Kostpris 31. december	562.244	562
Af- og nedskrivninger 1. januar	-299.163	-259
Årets af- og nedskrivninger	-19.709	-40
Afskrivninger 31. december	-318.872	-299
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	243.372	263
9 Tilgodehavender		
Refunderet garantiprovision 4/1-2023	270.105	0
Tilgodehavender Stutgården mv.	0	12
Tilgodehavender i alt	270.105	12
10 Likvide beholdninger		
Kasse	1.343	1
Pengeinstitutter	99	0
Likvide beholdninger i alt	1.442	1
11 Overført resultat		
Overført resultat, primo	3.728.844	3.590
Årets overførte resultat	94.874	139
Overført resultat i alt	3.823.718	3.729

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK

12 Gæld til realkreditinstitutter

Realkreditinstitutter	22.137.510	23.156
Overført til kortfristet gæld	-1.016.639	-1.020
Gæld til realkreditinstitutter i alt	21.120.871	22.136

Af prioritetsgælden forfalder DKK 17.074.969 efter 5 år.

13 Anden gæld

Skyldig A-skat mv.	0	91
Skyldig ATP	7.195	7
Afsat skyldige feriepengeforpligtelser	168.592	210
Indefrosne og skyldige feriepenge	64.590	93
Moms	400.862	238
Anden gæld i alt	641.239	638

14 Eventualforpligtelser

Ingen.

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 22.138 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør TDKK 27.453.

Hillerød kommune har i 2009 ydet et ekstraordinært driftstilskud på TDKK 10.500. Tilskuddet er ydet for at opretholde og videreføre den erhvervsfremmende indsats, der løses af C4 Videncenter og for at sikre dette kan ske fra de nuværende fysiske rammer. Såfremt C4 Videncenter måtte beslutte at afhænde ejendommen, beliggende på Krakasvej 17-19, betragtes det som en væsentlig ændring af forudsætningerne for tilskuddet, som herefter skal tilbagebetales til Hillerød Kommune. Hillerød Kommune har tinglyst ejerpantebrev på TDKK 15.000 i ejendommen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har foreningen valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til foreningens personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10 - 50 år	5.699.791
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 – 5 år	227.000

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er ikke opført som et skatteaktiv.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Katrine Paaby Joensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 4d09cbab-6974-40b7-89e1-d00ebaae65cf

IP: 213.237.xxx.xxx

2023-04-25 14:24:49 UTC



Torben Nyegaard Olesen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 352379eb-f6eb-4493-bcc3-dc8757572234

IP: 87.52.xxx.xxx

2023-04-25 18:09:33 UTC



Erik Helmer Pedersen

Direktør

Serienummer: 7a5a8074-ea1a-48c8-91a7-8bf12744ec9a

IP: 87.48.xxx.xxx

2023-04-25 18:47:13 UTC



Jesper Følbæk Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 2a558f18-1ed0-453c-8307-33f672082702

IP: 178.72.xxx.xxx

2023-04-26 06:03:58 UTC



Jørgen Kresten Suhr

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b6615842-245c-48d7-aa11-efe077711363

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-04-26 13:24:56 UTC



Thomas Elong

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: bbec24a0-d2f3-4447-a8e2-775e5d68ae61

IP: 216.211.xxx.xxx

2023-04-26 14:11:12 UTC



Penneo dokumentnøgle: 1KLP3-T120F-7418D-JHFJ3-SIBGE-11V75

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Lund Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:26580390-RID:1056984745505

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-04-26 14:20:44 UTC

NEM ID 

Erik Helmer Pedersen

Dirigent

Serienummer: 7a5a8074-ea1a-48c8-91a7-8bf12744ec9a

IP: 87.48.xxx.xxx

2023-04-26 15:23:42 UTC

Mit  

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>