

C4 Videncenter

Krakasvej 17

3400 Hillerød

CVR-nummer 25233557

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling
den 28/4 2022



Erik Helmer Pedersen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Foreningsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	18

Foreningsoplysninger

Forening

C4 Videncenter
Krankasvej 17
3400 Hillerød

Telefon: 45271000
Telefax: 45271001
Hjemmeside: www.c4.dk
Hjemstedskommune: Hillerød
CVR-nummer: 25233557
Regnskabsperiode: 1. januar 2021 - 31. december 2021

Bestyrelse

Jesper Følbæk Nielsen
Kirsten Jensen
Thomas Elong
Torben Nyegaard Olesen
Katrine Paaby Joensen

Direktion

Erik Helmer Pedersen

Revisor

Dansk Revision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vølundvej 6B
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for C4 Videncenter.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, 15. marts 2022

Direktionen:

Erik Helmer Pedersen

Bestyrelsen:

Jesper Følbæk Nielsen
Formand

Kirsten Jensen

Thomas Elong

Torben Nyegaard Olesen

Katrine Paaby Joensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i C4 Videncenter

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for C4 Videncenter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Hillerød, 15. marts 2022

Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Henrik Lund Jensen
Statsautoriseret revisor
mne36026

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktivitet

En af C4 Videncenters opgaver er at besidde og drive ejendommene på Krakasvej 17, 19 og 21 og sikre innovationsmiljøet på Krakasvej 17 – 19.

C4 Videncenter har en samarbejdsaftale med Hillerød Kommune, hvor C4 gennem sin store kontakthold medvirker til, at Hillerød Kommune kan lægge udviklingskræfterne der hvor aktører og interessenter ser behov for at gøre en særlig indsats for borgere, erhvervsdrivende, virksomheder, kultur- og foreningslivet samt regionens mange besøgende, så de oplever Hillerød som en attraktiv kommune. Samarbejdsaftalen sikrer en overensstemmelse med Hillerød Kommunes erhvervs- og kulturstrategi og deraf følgende handleplaner.

C4 Videncenter har en samarbejdsaftale med C4 Foreningen, hvor igennem iværksætterkulturen i Hillerød og regionen udvikles, og henviser innovative og vækstorienterede virksomheder med behov for rådgivning til Erhvervshuset Hovedstaden, der har til huse i C4 Videncenter.

C4 Videncenter har en samarbejdsaftale med Hillerød ByForum, hvor C4 er tovholder med medarbejdere i det offentlige/private partnerskab, som bl.a. skal sikre, at bymidten udvikles til at være Nordsjællands handelscenter.

Udviklingen i de økonomiske forhold

Foreningens omsætning udgør i 2021 DKK 8.384.570 mod DKK 8.301.029 sidste år. Resultatopgørelsen for 2021 udviser et overskud på DKK 138.633 mod et underskud på DKK -44.286 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 3.728.844.

Årsresultatet betegnes som meget tilfredsstillende.

På trods af Covid-19 er det lykket at holde et godt aktivitetsniveau mht. konferencer og udlejning. Udlejningsprocenten er 97,78 %, dette må anses for at være noget af det bedst opnåelige, da der altid vil være en vis udskiftning af virksomhederne i C4 Videncenter.

Gælden i ejendommen er nedbragt med DKK 1.020.793 i 2021 og udgør pr. 31. december 2021 DKK 23.156.224 – afdragene på gælden svarer stort set til de årlige afskrivninger.

Resultatet for 2022 forventes at blive positivt.

Ikke-finansielle forhold

Aktiviteterne, der er sat i værk på tværs af søjlerne i Hillerøds erhvervs- og foreningsmiljø, har medført positive tilbagemeldinger fra såvel erhverv, handel, uddannelse, kultur, sport og turisme.

C4 Videncenter har udbygget samarbejdet med uddannelsesinstitutionerne i byen, til stor gavn for elever, lærer og erhvervsliv.

Ledelsesberetning

De øvrige aktiviteter med Hillerød kommune: Informationsmøder om lokal- og kommuneplaner samt udbudsmøder er forløbet rigtig godt, med det resultat at "Sam forståelsen" mellem erhvervslivet og kommunen er øget betragteligt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventninger til 2022

Driften af Hillerød ByForum og sekretariatsfunktionen for C4 Foreningen er to vigtige indsatsområder, der fortsat vil være stor fokus på.

Samarbejdsaftalen med Hillerød Kommune for 2022-2023 er godkendt på byrådsmødet i december 2021.

Vi forsøger at holde vedligeholdelsesstandarder af C4 Videncenter høj. Dette kan alene sikres gennem en næsten 100% udlejning.

Gælden i ejendommen, et F5 lån, udstedt til Nykredit, er refinansieret pr. 1. april 2020 til en negativ rente på 0,2037. Dog er lånet belagt med en bidragssats på 1,35 %.

		2021	2020
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
1	Nettoomsætning	8.384.570	8.301
2	Vareforbrug	-671.484	-498
3	Andre eksterne omkostninger	-2.634.134	-2.263
	Bruttofortjeneste	5.078.952	5.540
4	Personaleomkostninger	-3.602.921	-4.197
5	Afskrivninger, anlægsaktiver	-1.085.002	-1.062
	Resultat før finansielle poster	391.029	281
	Finansielle indtægter, debitorer	650	1
6	Finansielle omkostninger	-253.046	-326
	Årets resultat	138.633	-44
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat	138.633	-44
	Resultatdisponering i alt	138.633	-44

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
7	Grunde og bygninger	28.496.887	29.450
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	263.081	303
	Materielle anlægsaktiver	28.759.968	29.753
	Anlægsaktiver i alt	28.759.968	29.753
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	128.345	77
	Andre tilgodehavender	11.957	3
	Periodeafgrænsningsposter	18.274	46
	Tilgodehavender	158.576	126
9	Likvide beholdninger	1.471	619
	Omsætningsaktiver i alt	160.047	745
	Aktiver i alt	28.920.015	30.498

C4 Videncenter

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
10	Overført resultat	3.728.844	3.590
	Egenkapital i alt	3.728.844	3.590
11	Gæld til realkreditinstitutter	22.136.212	23.156
	Modtagne forudbetalinger depositum mv.	871.540	886
	Langfristede gældsforpligtelser	23.007.752	24.042
	Forudbetalinger fra kunder	0	125
	Mellemregning C4 Forening	65.000	0
11	Gæld til realkreditinstitutter	1.020.012	1.021
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	459.953	455
12	Anden gæld	638.454	1.265
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.183.419	2.866
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	25.191.171	26.908
	Passiver i alt	28.920.015	30.498
13	Eventualforpligtelser		
14	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Note	Pengestrømsopgørelse	2021	2020
		DKK	1.000 DKK
	Årets resultat	138.633	-44
	Afskrivninger, anlægsaktiver	1.085.002	1.062
	Reguleringer	1.085.002	1.062
	Ændring i forudbetalinger, Hillerød Kommune	-125.000	105
	Ændring i forudbetalinger, depositum	-14.025	46
	Ændring i mellemregning C4 Forening	65.000	0
	Ændring i tilgodehavender	-32.191	174
	Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	-622.021	499
	Ændring i driftskapital	-728.237	824
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	495.398	1.842
	Investering i anlægsaktiver	-92.000	-271
	Afdrag på prioritetsgæld	-1.020.793	-1.007
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.112.793	-1.278
	Ændring i likvider	-617.395	564
	Likvider primo	618.866	55
	Likvider ultimo	1.471	619
	Ændring i likvider	-617.395	564

Noter	2021	2020
	DKK	1.000 DKK
1 Nettoomsætning		
Samarbejdsaftale Hillerød Kommune	2.096.000	2.112
Citykoordinator, Hillerød Kommune ovf. Hillerød Byforum	-300.000	-300
Samarbejdsaftale C4 Foreningen	800.000	800
Hillerød Byforum	1.240.000	1.300
Bygningsdriftstilskud	100.000	187
Huslejeindtægter	2.611.159	2.414
Konferenceaktiviteter	708.860	372
Projekter	162.380	185
Serviceydelser, el og vand	897.080	680
Konsulentonorar	65.899	546
Shopping gavekort	3.192	5
Nettoomsætning i alt	8.384.570	8.301
2 Vareforbrug		
Køb serviceydelser	43.118	34
Køb vedrørende konferenceaktiviteter	384.099	215
Projektudgifter	162.380	185
Projektudgifter, samarbejdsaftale Hillerød Kommune	81.887	64
Vareforbrug i alt	671.484	498
3 Andre eksterne omkostninger		
Salgsfremmende omkostninger		
Restaurationsbesøg	1.435	2
Gaver og blomster	12.160	13
Øvrig repræsentation, møder mm.	12.660	5
Annoncer mm.	21.085	72
Hjemmeside	93.923	17
Sponsorvirksomhed	21.400	15
Salgsfremmende omkostninger i alt	162.663	124

	2021	2020
Noter	DKK	1.000 DKK
3 Andre eksterne omkostninger - fortsat		
Lokaleomkostninger		
Dækningsafgift	308.747	309
Forsikringer	44.405	44
Ejendomsskatter	111.022	111
Alarm og vagt	27.823	29
El og vand	658.260	478
Vedligeholdelse	399.067	380
Rengøring	295.685	263
Lokaleomkostninger i alt	1.845.009	1.614
Administrationsomkostninger		
Kontorartikler og tryksager mv.	11.238	11
Leasing	38.527	29
Edb-omkostninger	241.192	202
Småanskaffelser	129.026	43
Telefonomkostninger	91.251	102
Porto og gebyrer	1.160	2
Revisorhonorar	28.000	28
Advokathonorar	3.295	0
Regnskabsassistance	0	35
Konsulentbistand	1.180	8
Forsikringer	10.520	10
Faglitteratur og tidsskrifter	12.348	11
Kontingenter	56.458	40
Tab på debitorer	2.267	4
Administrationsomkostninger i alt	626.462	525
Andre eksterne omkostninger i alt	2.634.134	2.263

	2021	2020
Noter	DKK	1.000 DKK
4		
Personaleomkostninger		
Gager	3.071.235	3.721
Personalegoder, tilbageført	-6.000	-7
Regulering af feriepengeforpligtelse	-60.782	-154
Refunderet syge- og barselsdagpenge	-7.771	-67
Lønudgift projektmedarbejder	0	0
Løn og gager	<u>2.996.682</u>	<u>3.493</u>
Pensionsafregning	<u>378.306</u>	<u>440</u>
Pensioner	<u>378.306</u>	<u>440</u>
ATP mv.	<u>75.626</u>	<u>76</u>
Andre omkostninger til social sikring	<u>75.626</u>	<u>76</u>
Øvrige forsikringer	14.298	11
Kursusomkostninger, bøger og lignende	34.895	79
Personaleomkostninger	80.752	89
Skattefrie godtgørelser	19.990	7
Databehandling løn	<u>2.372</u>	<u>2</u>
Øvrige personaleomkostninger	<u>152.307</u>	<u>188</u>
Personaleomkostninger i alt	<u>3.602.921</u>	<u>4.197</u>
5		
Afskrivninger, anlægsaktiver		
Bygninger	1.044.918	1.023
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>40.084</u>	<u>39</u>
Afskrivninger, anlægsaktiver i alt	<u>1.085.002</u>	<u>1.062</u>
6		
Finansielle omkostninger		
Renter, realkreditlån	242.732	315
Bankrenter/gebyrer	<u>10.314</u>	<u>11</u>
Finansielle omkostninger i alt	<u>253.046</u>	<u>326</u>

	2021	2020
Noter	DKK	1.000 DKK
7 Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	40.051.879	39.859
Tilgang	92.000	193
Kostpris 31. december	<u>40.143.879</u>	<u>40.052</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-10.602.074	-9.579
Årets af- og nedskrivninger	-1.044.918	-1.023
Afskrivninger 31. december	<u>-11.646.992</u>	<u>-10.602</u>
Grunde og bygninger i alt	<u>28.496.887</u>	<u>29.450</u>
8 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	562.244	484
Tilgang	0	78
Kostpris 31. december	<u>562.244</u>	<u>562</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-259.079	-220
Årets af- og nedskrivninger	-40.084	-39
Afskrivninger 31. december	<u>-299.163</u>	<u>-259</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	<u>263.081</u>	<u>303</u>
9 Likvide beholdninger		
Kasse	1.013	3
Pengeinstitutter	458	616
Likvide beholdninger i alt	<u>1.471</u>	<u>619</u>
10 Overført resultat		
Overført resultat, primo	3.590.211	3.634
Årets overførte resultat	138.633	-44
Overført resultat i alt	<u>3.728.844</u>	<u>3.590</u>

Noter	2021	2020	
	DKK	1.000 DKK	
11	Gæld til realkreditinstitutter		
	Realkreditinstitutter	23.156.224	24.177
	Overført til kortfristet gæld	-1.020.012	-1.021
	Gæld til realkreditinstitutter i alt	22.136.212	23.156

Af prioritetsgælden forfalder DKK 20.148.798 efter 5 år.

12	Anden gæld		
	Skyldig A-skat mv.	90.883	348
	Skyldig ATP	6.532	7
	Afsat skyldige feriepengeforpligtelser	210.221	271
	Indefrosne og skyldige feriepenge	93.240	271
	Moms	237.581	368
	Anden gæld i alt	638.457	1.265

13 Eventualforpligtelser

Ingen.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 23.156 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør TDKK 28.497.

Hillerød kommune har i 2009 ydet et ekstraordinært driftstilskud på TDKK 10.500. Tilskuddet er ydet for at opretholde og videreføre den erhvervsfremmende indsats, der løses af C4 Videncenter og for at sikre dette kan ske fra de nuværende fysiske rammer. Såfremt C4 Videncenter måtte beslutte at afhænde ejendommen, beliggende på Krakasvej 17-19, betragtes det som en væsentlig ændring af forudsætningerne for tilskuddet, som herefter skal tilbagebetales til Hillerød Kommune. Hillerød Kommune har tinglyst ejerpantebrev på TDKK 15.000 i ejendommen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har foreningen valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til foreningens personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10 - 50 år	5.699.791
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	227.000

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er ikke opført som et skatteaktiv.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jesper Følbæk Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-275744053021

IP: 77.66.xxx.xxx

2022-03-21 11:02:50 UTC

NEM ID 

Erik Helmer Pedersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-620451600575

IP: 87.48.xxx.xxx

2022-03-21 12:21:14 UTC

NEM ID 

Thomas Elong

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-225133742013

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-03-21 14:00:33 UTC

NEM ID 

Katrine Paaby Joensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-061775830100

IP: 5.57.xxx.xxx

2022-03-23 10:58:52 UTC

NEM ID 

Torben Nyegaard Olesen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-861220317162

IP: 185.229.xxx.xxx

2022-03-23 12:02:07 UTC

NEM ID 

Kirsten Maria Meyer Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-144409412682

IP: 31.3.xxx.xxx

2022-03-25 15:12:23 UTC

NEM ID 

Henrik Lund Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:26580390-RID:1056984745505

IP: 188.120.xxx.xxx

2022-03-25 15:15:12 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZCAEC-4GYSY-UMWAZ-76JHO-3GA6L-UAZM7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>